



ZESPÓŁ SZKÓŁ NR 18

53-645 Wrocław, ul. Młodych Techników 58 • tel. 071-789-68-93
szkola@zs18.wroc.pl • www.zs18.wroc.pl

UMOWA NR

Zawarta w dniu 2023 r. we Wrocławiu pomiędzy

Gminą Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551
- w imieniu i na rzecz której działa **Pan Piotr Lusar - Dyrektor Zespołu Szkół Nr 18 we Wrocławiu**,
z/s przy ul. Młodych Techników 58, 53-645 Wrocław
(na podstawie pełnomocnictwa nr 379/I/JO/22 z dnia 1 września 2022 r.)
– w ramach projektu „Ekopracownia-zielone serce szkoły”),
zwany dalej „Zamawiającym”,

a

zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanymi dalej łącznie **Stronami**.

Zamówienie publiczne na usługę społeczną przeprowadzone zostało w ramach procedury tzw. rozeznania rynku (znak: ZS18.PE.2.23) z wyłączeniem stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) z uwagi na brzmienie art. 2 ust. 1 pkt. 1, w zgodzie z „Regulaminem udzielania zamówień, o wartości nieprzekraczającej kwoty 130.000 zł. netto wskazanej w art. 2 ust. 1 pkt. 1) ustawy Prawo zamówień publicznych, w Zespole Szkół Nr 18 we Wrocławiu”

Przedmiot zamówienia realizowany jest w ramach projektu pn. „**Ekopracownia – zielone serce szkoły**”
współfinansowanego ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska
i Gospodarki Wodnej

w ramach Programu Priorytetowego: „Program Regionalnego Wsparcia Edukacji Ekologicznej”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest dostawa pomocy dydaktycznej- „Pompy ciepła powietrze/woda- stanowisko dydaktyczne” o parametrach technicznych wskazanych w załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 3 umowy.
2. Do dostarczonego wyposażenia, wskazanego w ust. 1, Wykonawca dołączy wszystkie niezbędne do jego obsługi i funkcjonowania dokumenty, w tym w szczególności:
 - 1) instrukcja obsługi,
 - 2) gwarancja,
 - 3) oświadczenie zgodności ze wszystkimi niezbędnymi normami,
 - 4) wszystkie płyty z oprogramowaniem i sterownikami dodawanymi do sprzętu (*jeśli dotyczy*).
3. **Opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 2 do umowy.**
4. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy jest nowy, kompletny, nieużywany, nieregenerowany, nienaprawiany, wolny od wad fizycznych i prawnych oraz obciążeń prawami osób trzecich.
5. Dostarczone wyposażenie, o którym mowa w ust. 1, musi spełniać wymogi dotyczące bezpieczeństwa oraz zużycia energii określone w obowiązujących przepisach polskiego prawa (*jeśli dotyczy*).

6. Wykonawca oświadcza, że dostarczone wyposażenie posiada wszystkie wymagane certyfikaty (jeśli dotyczy) i deklaracje zgodności CE.

§ 2

1. Dostawa przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, nastąpi **w terminie maksymalnie do 10 tygodni od dnia zawarcia umowy** w godzinach 8:00-15:00, w dni robocze od poniedziałku do piątku.
2. Dostawa przedmiotu umowy, o której mowa w § 1, zrealizowana zostanie do siedziby Zamawiającego, tj. **do Zespołu Szkół Nr 18 we Wrocławiu przy ul. Młodych Techników 58** – transportem zapewnionym przez Wykonawcę wraz z rozładunkiem i dostarczeniem wyposażenia w miejsce (pomieszczenia w siedzibie Zamawiającego), wskazane przez Zamawiającego bezpośrednio na etapie dostawy.
3. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego – z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem – o planowanym terminie dostawy przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1.
4. Koszt dostarczenia przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, ponosić będzie Wykonawca.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie przez niego terminu wykonania przedmiotu umowy, określonego w ust. 1, **w nieprzekraczalnym terminie do 3 dni od dnia wystąpienia ww. okoliczności, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu realizacji zadania** (wraz z przedstawieniem pisemnego uzasadnienia), a jeżeli okoliczności te wystąpiły później – powiadomienie to powinno nastąpić niezwłocznie.
6. Termin, ustalony w ust. 1, może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
 - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, strajków generalnych lub lokalnych,) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania przedmiotu umowy;
 - c) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności;
 - d) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy;
 - e) gdy zaistnieje inna, niemożliwa do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczność w szczególności prawna, techniczna lub ekonomiczna za którą żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkująca brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia.
7. W przedstawionych w ust. 6 przypadkach wystąpienia opóźnień Strony ustalą, w drodze pisemnego aneksu do umowy, nowe terminy realizacji - z tym że okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju, o ile obliczenie dokładnego okresu przerwy lub postoju będzie możliwe, a gdyby dokładne obliczenie okresu nie było możliwe przyjęty zostanie najbardziej adekwatny, ze względu na zaistniałe okoliczności, okres.
10. Wykonawca zobowiązuje się do dołożenia wszelkich starań, aby dostarczone przez niego wyposażenie, o którym mowa w § 1, funkcjonowało bezawaryjnie i pozbawione było wad i usterek fizycznych.
11. Wykonawca oświadcza, że dysponuje wiedzą, doświadczeniem zawodowym oraz odpowiednimi zasobami, by wykonać przedmiot umowy terminowo i z należytą starannością.
12. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą jest:
Elżbieta Wachowska-Karaśkiewicz – Wicedyrektor Zespołu Szkół Nr 18 we Wrocławiu
e-mail: e.wachowska@zs18.wroc.pl

tel.: (71) 798-68-93.

13. **Osobą/osobami upoważnionymi ze strony Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym (zarówno w trakcie trwania umowy jak i w okresie gwarancji) jest/są:**

.....
(imię i nazwisko, adres e-mail, nr telefonu)

.....
(imię i nazwisko, adres e-mail, nr telefonu)

§ 3

1. Wykonawca **udzieli gwarancji na dostarczone wyposażenie na okres minimum 12 miesięcy.**
2. Bieg gwarancji, o której mowa w ust. 1, rozpoczyna się od daty podpisania protokołu/ów odbioru wyposażenia przez Zamawiającego, o którym/ch mowa w § 5 ust. 5 umowy.
3. Dostarczone wyposażenie objęte jest gwarancją producenta w trybie: naprawa w miejscu instalacji (u Zamawiającego).
4. O stwierdzonych wadach dostarczonego wyposażenia Zamawiający zawiadomi Wykonawcę w terminie do 3 dni od dnia ich stwierdzenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia reakcji w następnym roboczym dniu od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady wyposażenia.
6. Wykonawca zobowiązany jest **do usunięcia zgłoszonej wady w terminie do 7 dni od dnia reakcji** – chyba że z przyczyn technicznych usunięcie w ww. terminie nie będzie możliwe. Wówczas Zamawiający i Wykonawca ustalą ostateczny, możliwy ze względu na uwarunkowania techniczne, termin usunięcia wady.
7. Jeżeli usunięcie wady, nie będzie możliwe w terminie wskazanym w ust. 6, wówczas Zamawiającemu – na czas usunięcia wady – przysługuje sprzęt zastępczy o parametrach nie gorszych niż, te o których mowa w § 1.
8. W przypadku maksymalnie 3 napraw gwarancyjnych tego samego elementu/ części sprzętu, Wykonawca zobowiązany będzie dokonać wymiany elementu /części sprzętu na element /część sprzętu nową, wolną od wad.
9. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zapewni bezpłatny serwis techniczny i gwarancyjny oraz nie może odmówić wymiany niesprawnego elementu /części sprzętu na nową, w przypadku, gdy naprawa nie gwarantuje prawidłowego funkcjonowania elementu/ części sprzętu.
10. Usunięcie wady, w okresie trwania gwarancji, następuje na wyłączny koszt Wykonawcy.
11. Wszystkie koszty związane z usunięciem wady, w szczególności koszty serwisu, transportu, naprawy oraz dostawy sprawnego wyposażenia obciążają Wykonawcę.

12. Korzystanie przez Zamawiającego z uprawnień wynikających z gwarancji nie wyklucza uprawnień Zamawiającego z tytułu gwarancji udzielonych przez producenta wyposażenia.

§ 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego o każdej zawartej umowie o podwykonawstwo w terminie 3 dni od daty zawarcia takiej umowy.
2. Zawiadomienie, o którym mowa w ust. 1, będzie miało formę pisemną i zawierać będzie, w szczególności, pełną nazwę podwykonawcy, jego adres, NIP, REGON oraz zakres powierzonych mu do wykonania czynności.
3. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechanie działań podwykonawców jak za swoje własne.
4. Zamawiający zastrzega, że podwykonawcy, którym Wykonawca powierza wykonanie przedmiotu umowy w zakresie wymagającym posiadania stosownych uprawnień, muszą posiadać uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy wymagane odpowiednimi przepisami prawa.
5. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zlecenia dalszego podwykonawstwa w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 5

1. Za kompleksowe wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości nieprzekraczającej kwoty:

cena ogółem netto:

(słownie:)

podatek VAT w wysokości 23 % tj.

(słownie:)

cena ogółem brutto:

(słownie: *pięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset trzydzieści dziewięć złotych trzydzieści osiem groszy*).

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 umowy, określone zostało na podstawie oferty Wykonawcy z dnia r. (*Arkusz kalkulacyjny z wyceną szczegółową stanowi **Załącznik nr 2a do umowy***). Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe skalkulowanie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.
3. Kwota, o której mowa w ust. 1, stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji umowy (w tym również koszty dojazdu, rozładunku, rozmieszczenia i inne).
4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem po zrealizowaniu dostawy, na rachunek Wykonawcy, wskazany na wystawionej przez niego fakturze/fakturach, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej i dostarczonej faktury/faktur oraz protokołu/protokołów odbioru dostawy.
5. W przypadku nieprawidłowo wystawionej faktury i/lub protokołu Zamawiający niezwłocznie poinformuje o tym fakcie Wykonawcę.
6. Z odbioru przedmiotu zamówienia sporządzony zostanie protokół, którego wzór stanowi **Załącznik nr 5 do umowy**, który powinien być podpisany przez obie Strony umowy bez zastrzeżeń.

7. Podpisany protokół stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury/faktur, o której/yh mowa w ust. 4.
8. Za dzień zapłaty uznaje się dzień wydania dyspozycji przez Zamawiającego do obciążenia jego rachunku na rzecz rachunku Wykonawcy.
9. Zamawiający nie przewiduje udzielania Wykonawcy zaliczek.
10. Wynagrodzenie jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy i obejmuje wszystkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu zrealizowania przedmiotu umowy przez cały czas jej trwania, w tym wartość praw autorskich majątkowych przeniesionych na Zamawiającego.
11. Z tytułu wykonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy, niewymienionych w umowie, lecz niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, Wykonawca nie będzie żądał od Zamawiającego dodatkowego wynagrodzenia.
12. Dane do faktury:
Nabywca:
Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław
NIP 897-13-83-551
Odbiorca:
Zespół Szkół Nr 18 we Wrocławiu
ul. Młodych Techników 58
53-645 Wrocław

§ 6

1. W przypadku niewykonania, bądź nienależytego wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - a) **za zwłokę w terminie dostawy przedmiotu umowy – w wysokości 1%** wartości całości wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wskazanego w § 2 ust. 1 umowy;
 - b) **za zwłokę w terminie usunięcia zgłoszonej wady przedmiotu umowy - w wysokości 0,5%** wartości całości wynagrodzenia umownego brutto, wskazanego w § 5 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki liczony od upływu terminu wskazanego w § 3 ust. 6 umowy;
 - c) **za odstąpienie przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10%** wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, wynikających z Kodeksu cywilnego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kar umownych w terminie 14 dni od dnia otrzymania wezwania od Zamawiającego.
5. W razie opóźnienia w zapłacie kar umownych, Wykonawca wyraża zgodę na potrącenia kar umownych

z przysługującego mu wynagrodzenia.

§ 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) w sytuacji, gdy na skutek zmian w obowiązujących przepisach prawa, świadczenie przez Wykonawcę dostaw objętych przedmiotem zamówienia nie będzie możliwe lub z innych powodów wynikających ze zmienionych przepisów prawa.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wypowiedzenia umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku naruszenia umowy przez Wykonawcę, w szczególności w przypadku gdy Wykonawca:
 - 1) będzie naruszał określone w umowie zasady organizacji pracy oraz współpracy z Zamawiającym,
 - 2) będzie działał sprzecznie z interesem Zamawiającego,
 - 3) naruszy postanowienia umowy dotyczące poufności i konfliktu interesów,
 - 4) będzie podejmował innego rodzaju czynności rażącego i nienależytego wykonania lub niewykonania umowy czyniące dalsze jej kontynuowanie bezprzedmiotowym.
5. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu faktycznego wykonania części umowy. W przypadku o którym mowa w ust. 1 Wykonawca nie może żądać kary umownej za odstąpienie od umowy.

§ 8

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności

§ 9

W sprawach nieuregulowanych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.

§ 10

Ewentualne spory wynikłe przy wykonywaniu umowy, Strony deklarują rozwiązywać w drodze negocjacji, z ostrożności ustalają jako organ rozstrzygający sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 11

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

§ 12

1. Integralną część niniejszej umowy stanowią:
 - a) Załącznik 2 - OPZ
 - b) załącznik nr 2a – *Arkusz kalkulacyjny z wyceną szczegółową*
 - c) załącznik nr 5 – protokół odbioru przedmiotu zamówienia

Wykonawca

Zamawiający